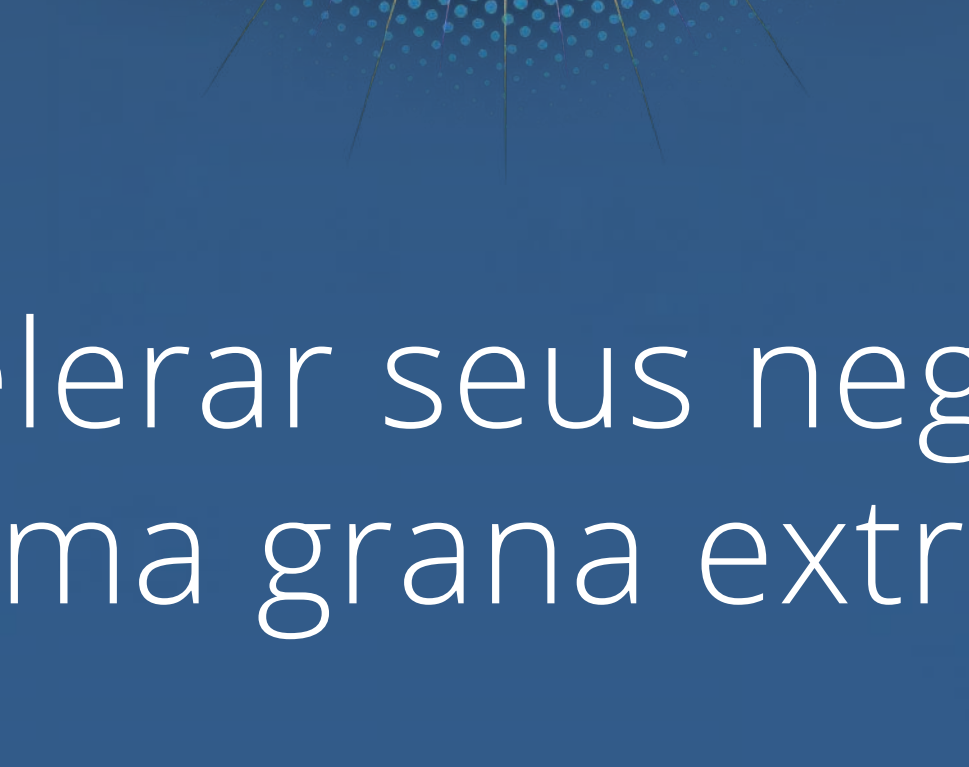


Soluções para locação

Por que trabalhar com as soluções para locação da Porto Seguro?

As soluções para locação da Porto Seguro trazem mais agilidade, conforto e segurança para os seus clientes, aumentando suas chances de negócio. Conte com a parceria de uma seguradora com mais de 70 anos de mercado na hora de encontrar a resposta ideal para proprietários e inquilinos de imóveis que procurarem a sua imobiliária.

CADASTRE-SE



Quer acelerar seus negócios e ganhar uma grana extra?

Cadastre-se² e participe da campanha³ Porto Seguro Aluguel e Essencial!

- 1 Exclusivo para imobiliárias
- 2 Sujeito a análise cadastral
- 3 Regulamento disponível após aprovação do cadastro

Benefícios exclusivos para você!

Assinatura Eletrônica

No cenário atual de muita competitividade, oferecer processos rápidos, desburocratizados e sem custo ao seu cliente é fundamental. Pensando nisso, a Porto Seguro oferece condições especiais para sua imobiliária atuar com a assinatura eletrônica nos contratos de locação, gerando vantagens competitivas ao seu negócio.

Cobrança

Oferecemos uma equipe especializada para auxiliá-lo com o processo de cobrança nos casos de inadimplência. Sem custos para a imobiliária ou proprietário em uma eventual ação de despejo.

Análise Cadastral

Conte com a experiência da Porto Seguro para realizar a avaliação do seu cliente. Para as locações residenciais, este processo é totalmente online e sem necessidade de envio de documentação e, o melhor, sem custo para a sua imobiliária, sem burocracia para o seu cliente.

Portal da Imobiliária

Acesso exclusivo à plataforma com possibilidade de realizar orçamentos e contratações de produtos.

Treinamentos

Treinamentos presenciais ou a distância sobre os produtos para você e para toda sua equipe. Assim, você terá mais argumentos para negociar com seu cliente, aumentando as chances de fechamento de negócio.

Consultoria de soluções para locação

Conte com uma equipe de consultores especializada no segmento que estará à disposição para auxiliá-lo com novas estratégias de negócio.

Porto Essencial

Garantia locatícia que, além de assegurar o recebimento do aluguel em caso de inadimplência, substitui o fiador e é mais simples, rápido e econômico, com LMG de 12x o valor do aluguel!

Vantagens exclusivas para a imobiliária

- Análise de crédito simplificada e rápida
- Taxa fixa sobre o valor do aluguel
- Possibilidade de parcelamento em até 60x sem juros
- Fatura mensal sem entrada

Vantagens para os seus clientes

- Garantia de recebimento do aluguel
- Possibilidade de parcelamento do aluguel vendido ou a vencer, no cartão de crédito
- 3 meses grátis do Reppar!
- Descontos exclusivos no Clube Porto em cultura, lazer, gastronomia e serviços
- Concorra a um prêmio anual de 200 mil reais pelo Porto Capitalização.

Porto Aluguel

Garantia locatícia que, além de assegurar o recebimento do aluguel em caso de inadimplência, substitui o fiador e possibilita a contratação de uma série de coberturas adicionais como IPTU, condomínio, danos ao imóvel, pintura interna e externa, água, luz e gás.

Vantagens exclusivas para a imobiliária

- Parcelamento do seguro em até 60x sem juros
- Garantia do recebimento das taxas administrativas
- Análise cadastral sem burocracia
- Redução de custos administrativos, inclusive em uma eventual ação de despejo

Vantagens para os seus clientes

- Serviços emergenciais para a residência alugada, como reparos elétricos, hidráulicos, chaveiro, entre outros
- Descontos exclusivos no Clube Porto em cultura, lazer, gastronomia e serviços
- Coberturas adicionais, como multa por rescisão
- Garantia no recebimento do aluguel
- Possibilidade de parcelamento do aluguel vendido ou a vencer, no cartão de crédito

PortoCap

Título de Capitalização que pode ser usado como garantia para pagamento de aluguel.

Vantagens exclusivas para a imobiliária

- Sem análise cadastral, assim sua imobiliária não perde o negócio no momento da locação
- Processo fácil e ágil desde a contratação até o resgate do valor aplicado
- Garantia de recebimento das taxas de administração
- Redução de tarefas e custos administrativos

Vantagens para os seus clientes

- O valor do título é negociado entre proprietário e inquilino
- Descontos exclusivos no Clube Porto em cultura, lazer, gastronomia e serviços
- O inquilino participa de sorteios mensais e concorre a prêmios de até 5 vezes o valor do título
- Segurança ao proprietário no recebimento do valor do título em caso de inadimplência

Porto Imobiliária

Solução que atende à lei do inquilinato, que torna obrigatória a contratação de um seguro incêndio para os imóveis locados ou desocupados. Coberturas adicionais: queda de raio, impacto de veículos terrestres, tumultos, responsabilidade civil, vendaval, ciclone, furacão, tornado e queda de grânizo.

Vantagens para você

- Ampliação dos seus negócios ao oferecer o seguro para todos os clientes
- Controle toda a movimentação da sua carteira com a unificação dos pagamentos
- Você e seus clientes protegidos em caso de eventos inesperados
- Fatura unificada

Vantagens para os seus clientes

- Você e seus clientes protegidos em caso de eventos inesperados
- Descontos exclusivos no Clube Porto em cultura, lazer, gastronomia e serviços
- Cobertura adicional para eventuais danos ao conteúdo
- Serviços emergenciais para a residência alugada, como reparos elétricos, hidráulicos, chaveiro, entre outros
- Excelente relação custo x benefício

Fale com a Porto Seguro

Para mais informações, consulte o seu Corretor.

Porto Seguro Aluguel e Porto Seguro Imobiliária

Grande São Paulo
(11) 3258-4835

Capitais e Grandes centros
4004-2999

Demais localidades
0800 727 0901

SAC - cancelamento e reclamações
0800 727 2748

Porto Seguro Capitalização

Capitais e Grandes centros
(11) 3003 - 2274

Demais localidades
0800 737 8888

SAC - cancelamento e reclamações
0800 771 4727